

1	3	6	4	8	8	1	7	6	4	2	0	1	1	3	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

1	5	-	0	9	-	0	7	0	4	4	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Céggjegyzék szám

MARSO Holding Vagyonkezelő Kft.

a vállalkozás megnevezése

4400 Nyíregyháza Nyugati 1 u. 12.

a vállalkozás címe


2019. december 31

2019. december 31

ÉVES BESZÁMOLÓ

Keltezés: Nyíregyháza, 2020. május 15.

Marso Holding Kft.
4400 Nyíregyháza
Nyugati u. 12. ②
Adószám: 13648817-2-15


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1	3	6	4	8	8	1	7	6	4	2	0	1	1	3	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	5	-	0	9	-	0	7	0	4	4	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

MARSO Holding Vagyonkezelő Kft
MÉRLEG
2019.12.31

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
1.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18.sor)	3 934 735	4 339 648
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09.sorok)		
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5.	3. Vagyon értékű jogok		
6.	4. Szellemi termékek		
7.	5. Üzleti vagy cégérték		
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek		
9.	7. Immateriális javak érték helyesbítése		
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17.sorok)	3 826 678	4 231 591
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 715 658	3 747 267
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	71 928	54 779
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	38 294	44 550
14.	4. Tenyészállatok		
15.	5. Beruházások, felújítások	798	384 995
16.	6. Beruházásokra adott előlegek		
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése		
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28.sorok)	108 057	108 057
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	108 057	108 057
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23.	5. Egyéb tartós részesedés		
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön		
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		

Keltezés: , 2020. május 15.

Marso Holding Kft.
Cégbiztosítási irodája
Nyugati Piac 12. ②
Adószám: 13648817-2-15

STG

1	3	6	4	8	8	1	7	6	4	2	0	1	1	3	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	5	-	0	9	-	0	7	0	4	4	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám


MARSO Holding Vagyonkezelő Kft
MÉRLEG
2019.12.31

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53.sor)	352 538	140 146
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36.sorok)	39 509	42 158
31.	1. Anyagok	39 397	42 110
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek		
33.	3. Növendék-, hízó és egyéb állatok		
34.	4. Késztermékek	112	48
35.	5. Áruk		
36.	6. Készletekre adott előlegek		
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)	47 681	92 940
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	11 052	345
39.	2. Követelések kapcsoló vállalkozással szemben		
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42.	5. Váltókövetelések		
43.	6. Egyéb követelések	36 629	92 595
44.	7. Követelések értékelési különbözete		
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52.sorok)		
47.	1. Részesedés kapcsoló vállalkozásban		
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés		
49.	3. Egyéb részesedés		
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek		
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete		
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)	265 348	5 048
54.	1. Pénztár, csekkek	721	947
55.	2. Bankbetétek	264 627	4 101
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)	4 471	1 244
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	3 191	
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 280	1 244
59.	3. Halasztott ráfordítások		
60.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+29.+56.sor)	4 291 744	4 481 038

Keltezés: , 2020. május 15.

Marso Holding Kft.
4400 Nyíregyháza
Nyugati I. utca 12. 
Adószám: 13648817-2-15



1	3	6	4	8	8	1	7	6	4	2	0	1	1	3	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

1	5	-	0	9	-	0	7	0	4	4	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Céjegyzék szám

MARSO Holding Vagyonkezelő Kft
MÉRLEG
2019.12.31

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71.sor)	2 764 528	2 864 456
62.	I. JEGYZETT TŐKE	50 000	50 000
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken		
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
65.	III. TŐKETARTALÉK		
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	2 420 294	2 714 528
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		
69.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka		
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka		
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	294 234	99 928
72.	E. Céltartalékok (73.-75.sorok)		
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre		
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre		
75.	3. Egyéb céltartalék		

Keltetés: , 2020. május 15.

Marso Holding Kft.
4400 Nyíregyháza
Nyugati I. utca 12. ②
Adószám: 13648817-2-15

1	3	6	4	8	8	1	7	6	4	2	0	1	1	3	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	5	-	0	9	-	0	7	0	4	4	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

MARSO Holding Vagyonkezelő Kft
MÉRLEG
2019.12.31

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
76.	F. Kötelezettségek (77.+82.+92.sor)	1 434 901	1 526 306
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81.sorok)		
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
80.	3. Hátrasorolt köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben		
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91.sorok)	858 787	926 332
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények		
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból		
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	331 787	446 332
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	527 000	480 000
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
89.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben		
90.	8. Tartós köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben		
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104.sorok kiv.94.)	576 114	599 974
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	385 637	416 637
94.	-ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények		
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	118 055	87 322
96.	3. Vevőtől kapott előlegek		
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	32 069	27 046
98.	5. Váltótartozások		
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben		
101.	8. Rövid lej. köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben		
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	40 353	68 969
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete		
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108.sorok)	92 315	90 276
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása		
107.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 935	1 688
108.	3. Halasztott bevételek	90 380	88 588
109.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105.sor)	4 291 744	4 481 038

Keltezés: , 2020. május 15.

Marso Holding Kft.
4400 Nyíregyháza ②
Nyugati L. utca 12.
Adószám: 13648817-2-15



1	3	6	4	8	8	1	7	6	4	2	0	1	1	3	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

1	5	-	0	9	-	0	7	0	4	4	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

MARSO Holding Vagyonkezelő Kft
EREDMÉNYKIMUTATÁS
2019.01.01 - 2019.12.31

"A"EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	562 175	517 361
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele		
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	562 175	517 361
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	112	-64
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke		
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03+/-04.)	112	-64
III.	Egyéb bevételek	237 001	11 651
	Ebből: visszaírt értékvesztés		
05.	Anyagköltség	113 384	121 720
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	62 663	60 120
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	4 980	6 082
08.	Eladott áruk beszerzési értéke		1 396
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		3 718
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	181 027	193 036
10.	Béreköltség	78 082	47 694
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	5 379	2 739
12.	Bérfelrakások	17 652	12 773
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	101 113	63 206
VI.	Értékcsökkenési leírás	95 064	96 279
VII.	Egyéb ráfordítások	76 741	44 505
	Ebből: értékvesztés		
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	345 343	131 922

Marso Holding Kft.
4400 Nyíregyháza ②
Nyugati I. utca 12.
Adószám: 13648817-2-15



1	3	6	4	8	8	1	7	6	4	2	0	1	1	3	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	5	-	0	9	-	0	7	0	4	4	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

MARSO Holding Vagyonkezelő Kft
EREDMÉNYKIMUTATÁS
2019.01.01 - 2019.12.31

"A"EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek		5 679
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	1 151	1 019
	Ebből értékelési különbözet		
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	1 151	6 698
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	24 618	34 020
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése		
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	258	843
	Ebből értékelési különbözet		
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)	24 876	34 863
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-23 725	-28 165
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A.+/-B.)	321 618	103 757
X.	Adófizetési kötelezettség	27 384	3 829
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C.-X.)	294 234	99 928

Keltezés: , 2020. május 15.

Marso Holding Kft.
4400 Nyíregyháza ②
Nyugati I. utca 12.
Adószám: 13648817-2-15

